



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

16.06.2022.

Nr.377

Par nekustamā īpašuma „Leimaņkalns”, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldības Vecpiebalgas apvienības pārvaldē 06.04.2022. saņemts J.R., personas kods “dzēsts”, deklarētā adrese: Inešu pag., Cēsu nov., LV-4123, iesniegums, reģistrācijas Nr. 1-3/2022/296, ar lūgumu iegādāties īpašumā Cēsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Leimaņkalns”, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4254 002 0309, zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 002 0406.

Nekustamais īpašums nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Inešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000520807 kā pašvaldības īpašums, īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0406, platība 0,859 ha, no tās 0,756 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,103 ha krūmāji.

Nekustamais īpašums nav iznomāts, zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā – Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt, pārdodot izsolē. Savukārt, minētā panta otrā daļa nosaka - publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka - valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta otro daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 9.panta otro daļu institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija.

Ievērojot minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta 17. punktu un likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un 8. panta otro daļu, Cēsu novada pašvaldības 2022.gada 19.maija Noteikumiem Nr. 43 “Kārtība par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu un atsavināšanas rezultātā iegūto finanšu līdzekļu izlietošanu Cēsu novada pašvaldībā”, Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 07.06.2022. atzinumu (protokols Nr.23), Finanšu komitejas 2022.gada 9.jūnija atzinumu (protokols Nr.7), Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Andris Melbārdis, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends

Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīņš, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs) , pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Uzsākt atsavināšanas procesu Cēsu novada pašvaldības nekustamajam īpašumam “**Leimaņkalns**”, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4254 002 0309, zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 002 0406 ar kopējo platību platība **0,859 ha** - veikt zemes vienības novērtēšanu.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldei.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU